Informāciju pieprasīja Agnese Forstere 06.05.2020 08:55:14

VIDZEMES RAJONA TIESA
Alūksnes pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 447
Kadastra numurs: 3601 029 3718
Adrese: Ojāra Vācieša iela 1, Alūksne, Alūksnes nov.

Ieraksta Nr.	I. daļa 1. iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Daļa	Platība, lielums
1.1.	Zemes gabals ar kadastra numuru 3601- 029- 3718.		22234 m²
2.1.	Uz zemes gabala atrodas nepabeigtas būvniecības objekts. Žurn. Nr. 636, lēmums 23.03.1998, tiesnese Inga Spruģe		
3.1.	Pēc atdalīšanas nekustamais īpašums sastāv no zemes gabala un nepabeigta būvniecības objekta. Zemes kopplatība pēc kadastrālās uzmērīšanas. Žurn. Nr. 300002461604, lēmums 11.06.2008, tiesnese Ingrīda Brūvere		8356 m²
4.1.	Zemes vienība.		1146 m²
4.2.	Zemes vienība atdalīta no nekustamā īpašuma, kas ierakstīts Alūksnes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000497224. Žurn. Nr. 300004052691, lēmums 29.02.2016, tiesnese Ingrīda Brūvere		
5.1.	Pievienots nekustams īpašums (Alūksnes pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000436227) visā tā sastāvā.		
5.2.	Nekustamā īpašuma sastāvs pēc pievienošanas:		
5.3.	Zemes vienība (kadastra apzīmējums 36010293718).		1.3689 ha
5.4.	Jaunbūve (kadastra apzīmējums 36010293718001).		
5.5.	Zemes vienības platība pēc kadastrālās uzmērīšanas. Žurn. Nr. 300004052796, lēmums 29.02.2016, tiesnese Ingrīda Brūvere		

Ieraksta Nr.	I. daļa 2. iedaļa No nekustama īpašuma atdalītie zemes gabali, servitūtu un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi	Daļa	Platība, lielums
1.1.	Atdalīts zemes gabals Ojāra Vācieša iela 3, Alūksne, Alūksnes raj., kadastra apzīmējums: 3601 029 3751. Tam atvērts jauns zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000436227. Pamats: 2007.gada 18. oktobra Alūksnes pilsētas domes lēmums Nr.306. Žurn. Nr. 300002461599, lēmums 11.06.2008, tiesnese Ingrīda Brūvere		
2.1.	Atdalīts zemes gabals Pilssalas iela 2, Alūksne, Alūksnes raj., LV-4301, kadastra apzīmējums: 3601 029 3704. Tam atvērts jauns zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000436232. Pamats: 2007.gada 18. oktobra Alūksnes pilsētas domes lēmums Nr.306. Žurn. Nr. 300002461604, lēmums 11.06.2008, tiesnese Ingrīda Brūvere		9691 m²

Ieraksta Nr.	II. daļa 1. iedaļa Īpašnieks, dzimšanas gads, vieta, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Daļa	Summa
1.1.	Īpašnieks: ALŪKSNES PILSĒTAS PAŠVALDĪBA, nodokļu maksātāja kods 90000018622.	1	
	Aizstāts Saistīts ar ierakstiem: II daļas 1.iedaļa 2.1, 3.1, 4.1 (241098000636), 6.1 (300003745620)		
2.1.	Īpašuma tiesības nostiprinātas uz visu īpašumu.		
3.1.	Īpašuma kadastrālā vērtība: zeme - bez novērtējuma , ēkas un būves - Ls 1048.00.		
4.1.	Pamats: 1998. gada 24. februāra uzziņa par nekustamo īpašumu Nr.1-42/186 un 1997. gada 8. decembra zvērināta revidenta izziņa Nr.1-42/944 un 1998. gada 5. marta izziņa Nr.38. Žurn. Nr. 636, lēmums 23.03.1998, tiesnese Inga Spruģe		
5.1.	Atzīme - 2007.gada 23.jūlijā noslēgts pirkuma līgums ar SIA " Kolonna Invest", nodokļu maksātāja reģistrācijas numurs 40003866285. Pamats: 2007.gada 16. oktobra nostiprinājuma lūgums, 2007.gada 10. oktobra nostiprinājuma lūgums, 2007.gada 23. jūlija pirkuma līgums.		
	Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 1.iedaļa 6.3 (300003745620) Žurn. Nr. 300002266828, lēmums 25.10.2007, tiesnese Ingrīda Brūvere		
6.1.	Ierakstu Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 241098000636, 23.03.1998) aizstāt ar ierakstu:		
6.2.	Īpašnieks: Alūksnes novada pašvaldība, reģistrācijas kods 90000018622.	1	
6.3.	Dzēst atzīmi Nr. 5.1 (žurnāla Nr. 300002266828, 17.10.2007).		
6.4.	Pamats: Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumi, 2014.gada 20.oktobra atpakaļpirkuma līgums. Žurn. Nr. 300003745620, lēmums 11.11.2014, tiesnese Ingrīda Brūvere		

7.1.	Pamats īpašuma pievienošanai: 2015.gada 11.decembra Alūksnes novada domes lēmums Nr.ZK/1-8.11/15/224. Žurn. Nr. 300004052691, lēmums 29.02.2016, tiesnese Ingrīda Brūvere		
8.1.	Pamats īpašuma pievienošanai: 2015.gada 11.decembra lēmums Alūksnes novada domes Nr.ZK/1-8.11/15/224. Žurn. Nr. 300004052796, lēmums 29.02.2016, tiesnese Ingrīda Brūvere		

Ieraksta Nr.	II. daļa 2. iedaļa Atzīmes par maksātnespēju, piedziņas vēršanu, aizliegumiem, pēcmantinieku iecelšanu un mantojuma līgumiem	Daļa	Summa
	Nav ierakstu		

Ieraksta Nr.	III. daļa 1. iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Daļa	Platība, lielums
1.1.	Atzīme-20 kV kabeļu līnija Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 2.1 (300004052796)		
2.1.	Atzīme-KPU "Rūpe" piederoša artēziskā aka. Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 2.1 (300004052796)		
3.1.	Atzīme-KPU "Rūpe" piederošas ūdensvada komunikācijas. Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 2.1 (300004052796)		
4.1.	Atzīme-gruntsgabals atrodas Valsts nozīmes parka teritorijā Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 2.1 (300004052796)		22234 m²
5.1.	Pamats: 1998. gada 24. februāra uzziņa par nekustamo īpašumu Nr.1-42/186. Žurn. Nr. 636, lēmums 23.03.1998, tiesnese Inga Spruģe		
6.1.	Nostiprināta nomas tiesība uz zemi uz 25 gadiem no 2006.gada 18.jūlija. Nomnieks : "KOLONNA INVEST", nodokļu maksātāja kods 40003866285. Pamats: 2006. gada 27. jūnija nomas līgums zemes Nr.198-D-06, 2007. gada 8. janvāra pārjaunojuma līgums Nr.04-Z-07. Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300003745620) Žurn. Nr. 300002040552, lēmums 14.05.2007, tiesnese Ingrīda Brūvere		13581 m²
7.1.	Apgrūtinājumu sastāvs pēc īpašumu apvienošanas:		
7.2.	Atzīme - vides un dabas resursu ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu.		1.3689 ha
7.3.	Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam.		0.0316 ha
7.4.	Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu - sarkanā līnija.		0.0416 ha
7.5.	Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu - sarkanā līnija.		0.0008 ha
7.6.	Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju.		0.01 ha
7.7.	Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju.		0.0111 ha
7.8.	Atzīme - valsts nozīmes arhitektūras pieminekļa teritorija un objekti.		1.3689 ha
7.9.	Atzīme - valsts nozīmes pilsētbūvniecības pieminekļa teritorija un objekti.		1.3689 ha
7.10.	Pamats: 2016.gada 28.janvāra apgrūtinājumu plāns. Žurn. Nr. 300004052796, lēmums 29.02.2016, tiesnese Ingrīda Brūvere		

Ieraksta Nr.	III. daļa 2. iedaļa Pārgrozījumi 1. iedaļas ierakstos, ierakstu un pārgrozījumu dzēsumi	Daļa	Platība, lielums
1.1.	Dzēsts 1. iedaļas ieraksts Nr.6.1 (žurnāla Nr.300002040552, 30.04.2007). Pamats: 2014.gada 20.oktobra vienošanās par zemes nomas līguma pirmstermiņa izbeigšanu. Žurn. Nr. 300003745620, lēmums 11.11.2014, tiesnese Ingrīda Brūvere		
2.1.	Dzēstas 1. iedaļas atzīmes Nr.1.1, 2.1, 3.1, 4.1 (žurnāla Nr.241098000636, 23.03.1998). Pamats: īpašumu apvienošana. Žurn. Nr. 300004052796, lēmums 29.02.2016, tiesnese Ingrīda Brūvere		